



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXIV] FRIDAY, 15<sup>th</sup> DECEMBER, 2023/AGRAHAYAN 24, 1945 [No. 165

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

**PART-II**

**EXTRAORDINARY**

## અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮

(જુઓ નિયમ ૨૬ (૯))

નગર રચના યોજના નં. ૪૧૧ (નાના ચિલોડા-કરાઈ)

## પ્રારંભિક યોજના

નં. નરયો નં. ૪૧૧ (નાના ચિલોડા-કરાઈ)/પ્રા.યો./૩૮૧૬/૨૦૨૩.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-પરની પેટા કલમ(૧)ની જોગવાઈઓ અનુસાર તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮ના નિયમ-૨૫ના પેટા નિયમ(૯) મુજબ નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા પ્રારંભિક નગર રચના યોજના નં. ૪૧૧ (નાના ચિલોડા-કરાઈ) અંગેના નિર્ણયો તા. ૦૮-૧૨-૨૦૨૩ ના, શુક્રવારના રોજ જાહેર કર્યા છે.

સદરહુ કાયદાની કલમ-પરની પેટા કલમ-(૨) તેમજ કલમ-૫ની જોગવાઈઓ અનુસાર પ્રારંભિક યોજના સરકારશ્રીમાં મંજુરી માટે સાદર કરવામાં આવી રહેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮ના નિયમ-૨૫ના પેટા નિયમ (૯) ની જોગવાઈ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે ખોટ માટે લીધેલ મારા નિર્ણયોના ઉતારા નમૂનો-ઠની નકલ યોજનામાં સમાવિષ્ટ દરેક જમીન માલિકોને તેમજ તેમાં હિત ધરાવનાર વ્યક્તિઓને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

તैयार करવामां आवेल उपरोक्त प्रारंभिक યોજनानી સंપुर्ण મाहितી નકશાઓ તેમજ નિર્ણયોની એક નકલ નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય કચેરી સમય દરમાન નિરીક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે. સદરહુ યોજનાની સમજણ આપવા માટે કચેરીમાં યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તા. ૦૮-૧૨-૨૦૨૩

સ્થળ : અમદાવાદ

સહિ/- અવાચ્ય

પ્રવર નગર નિયોજક અને

નગર રચના અધિકારી

અમદાવાદ નગર રચના યોજના

એકમ-૩, અમદાવાદ

### કચેરીનું સરનામું :

પ્રવર નગર નિયોજક અને નગર રચના અધિકારીની કચેરી,  
અમદાવાદ નગર રચના યોજના એકમ-૩, અમદાવાદ  
ત્રીજો-ચોથો માળ, શ્યામજી કૃષ્ણવર્મા રમત ગમત સાંસ્કૃતિક અને વાણીજ્ય ભવન,  
ન્યુ કલોથ માર્કટની સામે, રાયપુર, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૨.

### આધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮

(જુઓ નિયમ ૨૬-(૮))

નગર રચના યોજના નં. ૬૮ (કોતરપુર)

### આખરી યોજના

પત્ર નં. નરયો/નં. ૬૮ (કોતરપુર)/આખરી યોજના/૩૮૧૨/૨૦૨૩.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ના નિયમ-૨૬(૮) અનુસાર અને કલમ-૫૪ ની પેટા કલમ-૩માં જોગવાઈ કર્યા પ્રમાણે મેં આજ તા. ૦૮-૧૨-૨૦૨૩ ને શુક્રવાર ના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકે મારા નિર્ણયો જાહેર કર્યા છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૫૪ હેઠળ આવશ્યક છે, એ મુજબ નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કરેલ જમીનોના દરેક માલિકને તેમની મિલકત અંગે નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા નિર્ણયોની એક નકલ મોકલવામાં આવી રહી છે. નિર્ણયોથી નારાજ થયેલ કોઈ વ્યક્તિ, અપીલ બોર્ડ સમક્ષ અપીલ થઈ શકે તેવા નિર્ણયોની બાબતમાં, રાજ્ય કક્ષાના બોર્ડ ઓફ અપીલ (C.O.M.U.P) નગર નિયોજકક્ષીની કચેરી, સેન્ટ એવિયર્સ સ્કુલની સામે, ચ-૮ કોસ રોડ, સેક્ટર-૧૦-એ, ગાંધીનગર) ને નિર્ણયોની નકલ મળ્યેથી એક માસમાં (અપિલ મેમોરેન્ડમની ગ્રાણ નકલો સહિત) અપીલ કરી શકશે અને અપીલ મેમોરેન્ડમની મુણ નકલ ઉપર જરૂરી કોર્ટ ફી સ્ટેમ્પ ચોંટાડવો જોઈશે.

ઉપર્યુક્ત યોજનાની એક નકલ તમામ માહિતી, નિર્ણયો અને નકશાઓ સાથે રજાના દિવસો સિવાય તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં જોવા માટે મળી શકશે અને યોજના સમજાવવા માટે જરૂરી વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

તારીખ : ૦૮-૧૨-૨૦૨૩

સ્થળ : અમદાવાદ

### કચેરીનું સરનામું :

પ્રવર નગર નિયોજકક્ષી અને

નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરી,

અમદાવાદ નગર રચના યોજના,

એકમ-૩, ત્રીજો-ચોથો માળ,

શ્યામજી કૃષ્ણવર્મા રમત ગમત, સાંસ્કૃતિક અને વાણીજ્ય ભવન,

ન્યુ કલોથ માર્કટની સામે, રાયપુર, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૨

સહિ/- અવાચ્ય

પ્રવર નગર નિયોજકક્ષી અને

નગર રચના અધિકારીશ્રી

અમદાવાદ નગર રચના યોજના,

એકમ-૩, અમદાવાદ.

### આધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮

(જુઓ નિયમ ૨૬-(૮))

નગર રચના યોજના નં. ૧૦૫ (વસ્ત્રાલ)

### આખરી યોજના

પત્ર નં. નરયો/નં. ૧૦૫ (વસ્ત્રાલ)/આખરી યોજના/૩૮૨૨/૨૦૨૩.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ-૨૬(૮) અનુસાર અને કલમ-૫ર ની પેટા કલમ-૩માં જોગવાઈ કર્યા પ્રમાણે મેં આજ તા. ૦૮-૧૨-૨૦૨૩ ને શુક્રવાર ના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકે મારા નિર્ણયો જાહેર કર્યા છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૮ની કલમ-૫૪ હેઠળ આવશ્યક છે, એ મુજબ નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કરેલ જમીનોના દરેક માલિકને તેમની મિલકત અંગે નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા નિર્ણયોની એક નકલ મોકલવામાં આવી રહી છે. નિર્ણયોથી નારાજ થયેલ કોઈ વ્યક્તિ, અપીલ બોર્ડ સમક્ષ અપીલ થઈ શકે તેવા નિર્ણયોની બાબતમાં, રાજ્ય કક્ષાના બોર્ડ ઓફ અપીલ (C/o. મુખ્ય નગર નિયોજકશીની કચેરી, સેન્ટ જેવિયર્સ સ્કુલની સામે, ચ-૮ કોસ રોડ, સેક્ટર-૧૦-એ, ગાંધીનગર) ને નિર્ણયોની નકલ મળ્યેથી એક માસમાં (અપીલ મેમોરેન્ડમની ત્રણ નકલો સહિત) અપીલ કરી શકશે અને અપીલ મેમોરેન્ડમની મુજબ નકલ ઉપર જરૂરી કોર્ટ ફી સ્ટેમ્પ ચોટાડવો જોઈશે.

ઉપર્યુક્ત યોજનાની એક નકલ તમામ માહિતી, નિર્ણયો અને નકશાઓ સાથે રજના દિવસો સિવાય તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં જોવા માટે મળી શકશે અને યોજના સમજાવવા માટે જરૂરી વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

**તારીખ :** ૦૮-૧૨-૨૦૨૩

**સ્થળ :** અમદાવાદ

#### કચેરીનું સરનામું :

પ્રવર નગર નિયોજકશી અને

નગર રચના અધિકારીશીની કચેરી,

અમદાવાદ નગર રચના યોજના,

એકમ-૩, ગ્રીજો-ચોથો માળ,

શ્યામજી કૃષ્ણાવર્મા રમત ગમત, સાંસ્કૃતિક અને વાણીજ્ય ભવન,

ન્યુ કલોથ માર્કટની સામે, રાયપુર, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૨

#### સહિ/- અવાય

પ્રવર નગર નિયોજકશી અને

નગર રચના અધિકારીશી

અમદાવાદ નગર રચના યોજના,

એકમ-૩, અમદાવાદ.

